



**PROVINCIA DI FORLÌ – CESENA**

**AVVISO ESITO ASTA PUBBLICA DEL 22 MARZO 2018 PER LA VENDITA DI DUE IMMOBILI SITUATI A BAGNO A RIPOLI, DENOMINATI VILLA PEDRIALI E VILLA LA CIPRESSA.**

In seguito alla pubblicazione del bando d'asta pubblica approvato con determinazione n.31 del 10.01.2018, Prot.664/2018, per la vendita dei seguenti immobili:

**LOTTO N.1 - VILLA PEDRIALI** Comune di Bagno a Ripoli (FI) – Via Dell'Antella 24

Catasto Fabbricati: Foglio 44 Particelle 29 sub 1 cat. A8 Classe 4 di vani 36,5, 29 sub 2 cat. A8 Classe 2 di vani 3,5, 29 sub 4 cat. C6 Classe 3 di mq. 46, 29 sub 5 cat. A8 Classe 2 di vani 8, 30 Cat.B7 Classe unica di mc. 628, 395 Cat.A6 Classe 3 di vani 3,5, 394, 393.

Catasto Terreni: Foglio 44 particelle: 29 di mq.1.520, 30 di mq.460, 392 di mq.130, 393 di mq.140, 394 di mq. 7.060, 395 di mq.110, 686 di mq.1.700, 867 di mq. 315, 868 di mq.615, ,870 di mq. 590, 687 di mq.100, 688 di mq.30, 689 di mq.40

Foglio 30 particelle 91 di mq.2.500, 799 di mq.520, 801 di mq. 350.

**PREZZO BASE D'ASTA € 4.230.000,00 (Quattromilioniduecentotrentamilaeuro)**

**LOTTO N.2 – VILLA LA CIPRESSA** Comune di Bagno a Ripoli (FI) – Via Di Belmonte 32

Catasto Fabbricati: Foglio 41 particella 67 sub 500, Cat.C2, Classe 2, mq.183 - sub 501 Cat.C2, Classe 2, mq.108 - sub 502 Cat.A4, Classe 3, vani 9,5 - sub 503, Cat.A4, Classe 3, vani 6,5 - sub 504, Cat.A4, Classe 3, vani 6,5 - sub 505, Cat.A4, Classe 3, vani 10 - sub 506, Cat.C2, Classe 4, mq.349 - sub 507, Cat.C2, Classe 3, mq.414 - sub 508, Cat.A4, Classe 3, vani 12 - sub 509, Cat.A4, Classe 3, vani 4,5 - sub 510, bcnc - sub 511, bcnc - sub 512 bcnc., - sub 513, Cat.C6, Classe 4, mq.62 - sub 514, Cat.C2, Classe 4, mq.28 - sub 515, Cat.C2, Classe 2, mq.64 - sub 516, Cat.C2, Classe 4, mq.85.

Catasto Terreni: Foglio 41 particelle 62 di mq.110, 64 di Mq.3.920, 67 di Mq.3.655, 68 di Mq.855, 69 di Mq.1.650, 102 di Mq.2.710, 625 di Mq.2.225, 773 di Mq.440, 775 di Mq.760, 776 di Mq.360, 777 di Mq.175, per una superficie catastale complessiva di Mq. 16.860

**PREZZO BASE D'ASTA € 1.242.000,00 (Unmilioniduecentoquarantaduemilaeuro)**

**SI RENDE NOTO**

che entro il termine stabilito nel bando di gara, 20 Marzo 2018, non sono pervenute offerte e pertanto l'esperimento di gara viene dichiarato deserto .

Forlì 22 Marzo 2018

IL DIRIGENTE  
Ing. Stefano Rastelli