



PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA

P.zza Morgagni n. 9 - 47121 Forlì

Pec provfc@cert.provincia.fc.it

Profilo di committente: www.provincia.fc.it

Servizio Finanziario, Informatica, Contratti e Appalti

(tel. 0543/714252-619 fax 0543/447252)

(e-mail contratti@provincia.fc.it)

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI FORLÌ-CESENA

SEDE DI PROT.: FORLÌ SEDE

PROT: 13926 Del 21/05/2019



CI.06.06.02-PATRIMONIO MOBILIARE, IMMOBILTA

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO AI FINI DELLA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. N. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE TUTTO COMPRESO (FULL RISK) AGLI ASCENSORI E ALTRI IMPIANTI ELEVATORI DEGLI EDIFICI DELLA PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA

**MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO)
SULLA PIATTAFORMA MEPA GESTITA DA CONSIP S.p.A.**

**GLI OPERATORI ECONOMICI DEVONO ESSERE ABILITATI AL “MEPA”
- MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE AL
BANDO “SERVIZI AGLI IMPIANTI (MANUTENZIONE E RIPARAZIONE)”**

La Provincia di Forlì-Cesena, in esecuzione della determinazione a contrarre del Dirigente del Servizio Tecnico Infrastrutture, Trasporti e Pianificazione Territoriale n. 521 del 15/5/2019, prot. n. 13.357, rende noto che intende procedere ad un’indagine di mercato per la ricerca di manifestazioni di interesse all’affidamento del servizio in oggetto mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs.n. 50/2016.

Il presente avviso esplorativo è quindi rivolto all’individuazione, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e pubblicità, degli operatori economici da invitare alla conseguente procedura di gara fermo restando che l’eventuale candidatura non genera alcun diritto od automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che aperto.

La procedura verrà svolta sulla piattaforma MEPA gestita da CONSIP S.p.A..

La Provincia di Forlì-Cesena si riserva inoltre la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso ed ogni decisione in merito all'attivazione della suddetta procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse.

Si forniscono le seguenti informazioni:

1. STAZIONE APPALTANTE: Provincia di Forlì-Cesena - P.zza Morgagni n. 9 – 47121 Forlì Forlì – Codice Fiscale 80001550401 (tel. n. 0543/714111- centralino - 714252 – 714619 – ufficio contratti e appalti – fax n. 0543/447252 – e-mail contratti@provincia.fc.it).

2. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016. In considerazione del fatto che trattasi di un servizio di importo inferiore alla soglia comunitaria con caratteristiche standardizzate nella tipologia di interventi richiesti il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari.

3. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO OGGETTO DELLA PRESTAZIONE: L'appalto concerne l'espletamento del servizio di manutenzione tutto compreso (full risk) agli ascensori e altri impianti elevatori degli edifici della Provincia di Forlì-Cesena per la durata di anni 3 naturali e consecutivi (indicativamente dal 1/7/2019 al 30/6/2022).

CPV: 50750000-7.

C.I.G.: sarà attribuito in sede di diramazione degli inviti.

4. IMPORTO PREVISTO PER LA PRESTAZIONE DEL SERVIZIO: L'importo stimato per la prestazione del servizio ammonta a complessivi **Euro 155.553,28** di cui **Euro 118.750,00** per il servizio soggetti a offerta in ribasso, **Euro 1.500,00** per oneri connessi agli adempimenti in materia di sicurezza derivanti dal D.U.V.R.I. non soggetti a offerta in ribasso, **Euro 11.444,00** per manodopera in economia non soggetti a offerta in ribasso ed **Euro 23.859,28** per noli e forniture non soggetti a offerta in ribasso.

5. DOCUMENTAZIONE: Il presente avviso di indagine di mercato e la modulistica di manifestazione di interesse sono disponibili e scaricabili sul profilo di committente della Provincia www.provincia.fc.it, nella sezione **Bandi di gara**, quindi **Avvisi** e nella sezione **“Amministrazione trasparente”**, quindi **“Bandi di gara e contratti”**;

6. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA: concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, costituiti da imprese singole o riunite o consorziate ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del D.L. n. 5/2009 convertito in Legge n. 33/2009 nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché gli operatori economici di Paesi terzi firmatari degli accordi di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 50/2016. La partecipazione di consorzi e di raggruppamenti temporanei di imprese è altresì disciplinata dagli artt. 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 nelle parti ancora vigenti. Non è ammessa la partecipazione di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, qualora la Provincia

accerti che la situazione di controllo o la relazione esistente abbia determinato la provenienza delle offerte da un unico centro decisionale.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Gli operatori economici che intendono manifestare interesse alla partecipazione alla procedura in oggetto devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a. inesistenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b. inesistenza della condizione di cui al comma 16-ter dell'art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001 introdotto dall'art. 1, comma 42, della Legge n. 190/2012 "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*" o comunque di cause che, ai sensi della normativa vigente, comportino l'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- c. idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a; del D.Lgs. n. 50/2016): iscrizione al registro delle imprese presso la Camera di Commercio, per attività corrispondenti all'oggetto dell'affidamento, ai sensi dell'art. 83, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 con abilitazione di cui alla successiva lett. d.);
- d. abilitazione alle attività di installazione, trasformazione, ampliamento e manutenzione degli impianti di cui alla lett. f) dell'art. 1 del D.M. n. 37/2008;
- e. iscrizione nella piattaforma elettronica degli acquisti della Pubblica Amministrazione – MEPA con abilitazione al bando "Servizi" categoria merceologica "SERVIZI AGLI IMPIANTI (MANUTENZIONE E RIPARAZIONE)";
- f. possesso delle seguenti capacità tecniche e professionali (art. 83, comma 1, lettera c, del D.Lgs. n. 50/2016): **avere svolto nel triennio 2016-2017-2018 per committenti pubblici e/o privati servizi di manutenzione agli ascensori e altri impianti elevatori o servizi analoghi all'appalto da affidare, per un importo complessivo nel triennio non inferiore a Euro 155.553,28 (IVA esclusa).**

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti i requisiti di cui alle precedenti lettere **a., b., c., d., e.)** devono essere posseduti da ogni soggetto facente parte del raggruppamento. Il requisito di cui alla lettera **f.** deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso (non è richiesto il possesso di una quota minima in capo ad ogni soggetto) fermo restando il fatto che la mandataria/capogruppo deve possedere tale requisito ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

E' applicabile l'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 in materia di avvalimento in relazione al requisito di cui alla lettera f.). In tal caso dovrà essere opportunamente segnalata la volontà di ricorrere all'istituto dell'avvalimento nonché l'impresa ausiliaria di cui il concorrente intende avvalersi. Secondo quanto previsto nelle regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione "*sarà possibile ricorrere all'avvalimento*"... "*solamente nell'ipotesi in cui l'ausiliaria sia già ammessa al MEPA*".

8. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

8.1. termine: entro il giorno **31/5/2019**;

8.2. indirizzo: Provincia di Forlì-Cesena, Ufficio Contratti e Appalti - Piazza Morgagni n. 9 – 47121 Forlì;

8.3. modalità: la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata dovrà essere inviata a mezzo posta elettronica certificata (pec) avente ad oggetto "*manifestazione di interesse per*

la procedura negoziata tramite la piattaforma MEPA del servizio di manutenzione tutto compreso (full risk) agli ascensori e altri impianti elevatori degli edifici della provincia di Forlì-Cesena" all'indirizzo provfc@cert.provincia.fc.it entro e non oltre il giorno 31/5/2019. La comunicazione può essere inviata da qualsiasi casella di posta elettronica certificata.

Non si terrà conto delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza, le quali saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione. La manifestazione di interesse dovrà essere presentata sulla base del modello allegato al presente avviso (Allegato A). Tale modulo dovrà essere compilato e sottoscritto digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante dell'operatore economico candidato (in alternativa il modulo, in formato PDF, può essere sottoscritto con firma autografa su supporto cartaceo e scansionato unitamente a documento di riconoscimento in corso di validità).

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio ordinario di concorrenti, aggregazione fra imprese aderenti al contratto di rete o Geie occorre utilizzare un modello (allegato A) per ogni soggetto facente parte del raggruppamento/consorzio/Geie/aggregazione. (uno per la mandataria/capogruppo ed uno per ogni mandante). Tali modelli dovranno essere inoltrati unitariamente con un'unica pec alla Provincia di Forlì-Cesena.

In considerazione della necessità di eseguire il servizio in appalto a partire dal 1/7/2019 si rende necessario ridurre i tempi di pubblicazione del presente avviso; in conformità, quindi, alle linee guida A.NA.C. n. 4, aggiornate con delibera n. 206 del 1/3/2018, viene pertanto stabilito un periodo di pubblicazione di giorni 10.

9. APPLICAZIONE DEL PRINCIPIO DI ROTAZIONE: Si segnala che questa Stazione Appaltante, nella presente procedura, applicherà il principio di rotazione secondo quanto stabilito al punto 3.6 delle linee guida A.NA.C. n. 4, aggiornate con delibera n. 206 del 1/3/2018, attraverso il sistema del cosiddetto "salto del turno".

Pertanto si precisa che gli operatori economici invitati alla procedura negoziata che seguirà alla presente manifestazione di interesse non verranno ammessi al sorteggio e quindi non saranno invitati alla procedura negoziata successiva alla presente, appartenente alla stessa CPV (50750000-7).

10. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE: La provincia di Forlì-Cesena effettuerà, dopo la scadenza del termine di presentazione delle candidature, l'esame delle manifestazioni di interesse pervenute e formerà l'elenco di quelle risultanti ammissibili.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiore a 10 la Provincia procederà alla scelta degli operatori economici a cui inoltrare l'invito in numero di 10 attraverso sorteggio pubblico che verrà effettuato, salvo diversa comunicazione, il giorno 4/6/2019 alle ore 10,00 presso la Residenza Provinciale. Agli operatori economici da invitare sarà associato un numero secondo l'ordine di arrivo della manifestazione di interesse attestato dall'attribuzione del protocollo provinciale. Si formerà quindi l'elenco dei soggetti da invitare senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici. Le operazioni svolte in tale seduta pubblica verranno verbalizzate.

Gli operatori economici saranno invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante successivo invito tramite RdO sul MEPA.

Qualora gli operatori economici che hanno presentato richiesta di manifestazione di interesse siano in numero pari o superiore a 5 ed inferiore o pari a 10 saranno tutti invitati alla procedura di gara.

Qualora gli operatori economici che hanno presentato richiesta di manifestazione di interesse siano in numero inferiore a 5 il Responsabile unico del procedimento opererà, a sua discrezione, una integrazione dell'elenco dei soggetti da invitare per arrivare al numero minimo di 5.

Si precisa altresì che qualora l'operatore economico uscente presenti istanza di manifestazione di interesse sarà ammesso alla procedura di sorteggio (o invitato unitamente agli altri operatori in caso di manifestazioni di interesse pari o inferiori a 10) in quanto la prestazione erogata è stata conforme a quanto richiesto; inoltre disponendo la Provincia di impianti di varie marche lo stesso non ha acquisito alcun vantaggio competitivo dal precedente contratto di manutenzione.

In tema di accesso agli atti e riservatezza si applica quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016.

Quanto dichiarato in sede di manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per la partecipazione alla gara. Sono fatte salve in ogni caso le verifiche di legge in capo all'operatore economico aggiudicatario. La Provincia di Forlì-Cesena, nel corso della procedura di gara, si riserva inoltre la facoltà di procedere anche ad ulteriori verifiche in capo ad altri partecipanti ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

11. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta adeguata, conveniente e non anomala;
- b) l'operatore economico invitato singolarmente può presentare offerta in raggruppamento temporaneo di imprese solo se riveste in tale raggruppamento il ruolo di soggetto mandatario, non può assumere il ruolo di mandante. Non è quindi possibile partecipare in forma di raggruppamento temporaneo di imprese formato da soggetti invitati individualmente;
- c) il soggetto affidatario assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi di quanto disposto dalla Legge n. 136/2010; l'inadempimento di tale obbligo costituisce causa di risoluzione del contratto;
- d) è esclusa, per la risoluzione di eventuali controversie, la competenza arbitrale;
- e) ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Renzo Rivalta, responsabile di P.O. Fabbricati e Sicurezza Aziendale;
- f) il presente avviso ha finalità esclusivamente esplorativa e di indagine preliminare rispetto all'avvio della procedura negoziata, che avverrà con l'inoltro della RdO sulla piattaforma MEPA gestita da CONSIP S.p.A.. Pertanto, il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non implica la costituzione di posizioni giuridiche soggettive o obblighi negoziali a carico della Provincia di Forlì-Cesena, la quale si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di sospendere, modificare o annullare, totalmente o parzialmente, l'indagine di mercato, senza che i candidati possano avanzare pretese di alcun genere.

Eventuali informazioni di carattere amministrativo inerenti la presente procedura possono essere richieste all'Ufficio Contratti ed Appalti di questa Amministrazione (D.ssa Maria Bevoni n. tel. 0543/714252, Rag. Simona Tassinari n. tel. 0543/714619).

Per informazioni di carattere tecnico inerenti la presente procedura rivolgersi al responsabile unico del procedimento, Ing. Renzo Rivalta, al seguente numero telefonico 0543/714350.

Il presente avviso di manifestazione di interesse sarà pubblicato, a decorrere da oggi e sino al 31/5/2019, ai sensi di quanto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e precisamente:

- sul profilo committente della Provincia (www.provincia.fc.it) nella sezione "Bandi di gara", quindi "Avvisi" (<http://web.provincia.fc.it/web/provinciafc/avvisi>) unitamente agli elaborati progettuali;
- sul profilo committente della Provincia (www.provincia.fc.it), nella sezione "Amministrazione trasparente", quindi "Bandi di gara e contratti";
- sul sito informatico presso l'Osservatorio (Sistema Informatico Telematico Appalti Regionali): www.sitar-er.it sezione "Altre procedura di gara e avvisi".

I dati forniti dai richiedenti verranno trattati ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto. L'informativa relativa al trattamento dei dati può essere visionata sul sito istituzionale della Provincia di Forlì-Cesena al seguente indirizzo: <http://web.provincia.fc.it/web/provinciafc/privacy>.

Forlì, 21/5/2019.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO



(Ing. Renzo Rivalta)